Nom Prénom  
  
Adresse complète  
  
CP - Ville  
  
N° tél. (fixe et/ou portable)  
  
Adresse mail

Dénomination de l'entreprise responsable des travaux  
  
Adresse complète  
  
CP - Ville  
  
  
Fait à (Ville), le (Date).

Lettre recommandée avec accusé de réception

Réf : Numéro de contrat  
  
Objet : Application de la garantie décennale pour cause de malfaçons (ou) dommages sur le bâti  
  
  
  
Madame, Monsieur,  
  
  
J’ai sollicité les services de votre entreprise pour un projet de (Nature du projet : construction neuve, travaux de rénovation, extension…) pour le logement situé (Coordonnées complètes). Vous avez effectué les travaux à partir du (Date de début du chantier) avec une livraison effective au (Date de fin des travaux).  
  
  
Au (Date de constatation des malfaçons), j’ai pu constater des malfaçons, ainsi que des dommages, altérant l’intégrité du bâti. [Recenser de manière détaillée tous les problèmes rencontrés, l’état de dégradation, ainsi que les lieux où ils se situent]  
  
  
En vertu de l’article 1792 du Code civil, je souhaite donc recourir à la garantie décennale pour cause de malfaçons qui rendent mon logement impropre à sa destination. Je vous remercie de prendre les dispositions nécessaires pour effectuer les réparations après constatation d’un expert.  
  
  
Veuillez agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.  
  
  
Signature