[Vos Nom et Prénom]

[Votre adresse]

[Code Postal Ville]

Objet : Notification de rétractation

Madame, Monsieur,

Nous avons reçu, le (date) le contrat de réservation signé avec vous le (date). Il concerne l'appartement que nous comptions acheter dans la résidence (nom), dont l'achèvement de la construction est prévu le (date).

Conformément à l'article L271-1 du code de la construction, nous vous notifions par la présente la résiliation du contrat précité. En effet, nous ne souhaitons plus acheter ce logement.

Aussi, nous vous demandons de bien vouloir nous restituer notre chèque de (préciser le montant) €, remis lors de la signature du contrat, au titre du dépôt de garantie.

Merci de bien vouloir nous confirmer la réception de la présente et la prise en compte de notre rétractation pour cette vente.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

[Votre Signature]