Nom Prénom  
Adresse  
Code postal / Ville

Nom Prénom du destinataire  
Adresse  
Code postal / Ville

À (Ville), le (Date)

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet : Rappel de vos obligations sur le règlement de copropriété en matière de respect des parties communes

(Madame, Monsieur),

Vous êtes actuellement locataire/propriétaire du logement situé au (indiquer l’adresse du logement) et intégré à la copropriété. Dans ce cadre, vous n’êtes pas sans savoir qu’il existe un règlement de copropriété, que vous avez accepté, qui vous impose certaines obligations.

Par la présente, je tiens à vous rappeler l’importance de prendre soin et de respecter les parties communes qui permettent à chaque copropriétaire d’avoir un accès à un environnement et à des services de qualité. Il en va, aussi, du maintien des relations cordiales entre l’ensemble des copropriétaires.

Par conséquent, je vous invite une nouvelle fois à vous reporter à vos obligations en matière de respect des parties communes, et plus particulièrement en ce qui concerne (préciser l’objet principal de la rédaction de cette lettre de demande de respect des parties communes : ordures, encombrement, etc.).

Dans le cas où vous manqueriez à vos obligations, je me réserve le droit d’engager toute action plus officielle auprès des instances compétentes pour parvenir à vous les faire respecter.

Comptant sur votre civisme pour ne pas avoir à en arriver à ce point,

Je vous prie d’agréer, (Madame, Monsieur), l'assurance de mes salutations distinguées.

Signature