**PV d’Assemblée Générale**

Date de l’Assemblée générale : (préciser la date)

Est jointe au présent PV la feuille de présence émargée par les copropriétaires présents et par les mandataires des copropriétaires absents. Sont absents sans représentants : (lister les copropriétaires absents). Comme le révèle la feuille de présence, les copropriétaires présents et les mandataires représentent (indiquer le nombre de voix) voix.

En ce jour du (indiquer la date), les copropriétaires de l’immeuble situé au (indiquer l’adresse) et dont les noms apparaissent sur la feuille de présence, se sont réunis en assemblée générale avec, à l’ordre du jour :

(Lister les différents points à l’ordre du jour :

1. Approbation des comptes de l’exercice comptable écoulé
2. Quitus à donner au syndic
3. Approbation du budget prévisionnel
4. Etc.).

La séance s’est ouverte à (indiquer l’heure de début de l’assemblée générale) sous la présidence de (indiquer le nom du président de séance). Monsieur/Madame (indiquer le nom) est désigné(e) pour exercer les fonctions de secrétaire.

L’ensemble des points listés à l’ordre du jour ont fait l’objet de discussions et d’échanges entre les personnes présentes au sein de l’assemblée. Après vote à main levée, il en ressort que :

* la résolution n°1 est adoptée à (nombre de voix constituant la majorité), avec (nombre de voix contre) et (nombre d’abstentions) ;
* la résolution n°2 est adoptée à (nombre de voix constituant la majorité), avec (nombre de voix contre) et (nombre d’abstentions) ;
* la résolution n°3 est adoptée à (nombre de voix constituant la majorité), avec (nombre de voix contre) et (nombre d’abstentions) ;
* etc.

La liberté est ensuite accordée aux copropriétaires présents de prendre la parole. Dans la mesure où aucun copropriétaire ne souhaite profiter de cette possibilité de s’exprimer, le président de séance clôt l’assemblée générale à (indiquer l’heure).

Signature du président de séance

Signature du secrétaire de séance