[Nom et prénom]

[Adresse]

[Code postal] – [Ville]

[Numéro de téléphone]

[Adresse mail]

À l’attention de Monsieur / Madame le / la Maire

Municipalité de [XXX]

[Adresse]

[Code postal] – [Ville]

[Ville], le [Date]

Objet : Notification de travaux sans autorisation

Monsieur / Madame le / la Maire,

Je tiens à vous signaler que j’ai remarqué une construction illicite au [indiquer l’adresse où l’infraction est constatée]. Il s’agit de [détailler la nature du chantier : piscine, cabane, extension de maison…].

Après vérification, j’ai pu constater que la personne résidente [si possible, préciser son identité] ne dispose pas d’un permis de construire nécessaire à la mise en œuvre de ses travaux. En plus de ne pas respecter la législation en vigueur, [identité du contrevenant] réalise un projet qui présente un préjudice notable pour le voisinage. [Apporter des précisions quant aux désagréments occasionnés : difficulté d’accès, obstruction du paysage, incompatibilité avec le plan local d’urbanisme (PLU), nuisances sonores…]

Sur la base de l’article L480-4 du Code de l’urbanisme, cette construction est donc dans l’illégalité. Par ailleurs, le responsable s’expose à des sanctions pénales.

Je vous remercie par avance de votre retour et de prendre les mesures nécessaires afin de faire stopper les travaux.

Veuillez agréer, Monsieur / Madame le / la Maire, mes salutations respectueuses.

[Signature]